



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA JIDVEI
Str.Perilor nr. 15, Jidvei
Tel/Fax:0258/881270;0258/881317
E-mail:primariajidvei@yahoo.com



HOTARAREA NR. 38
privind prima inscriere imobil sat Veseus, intravilan, comuna Jidvei

Consiliul local al comunei Jidvei întrunit în ședința ordinară din data de 30.08.2019;

Având în vedere:

- proiectul de hotarare nr. 5691/13.08.2019 privind prima inscriere imobil sat Veseus, intravilan, comuna Jidvei, initiat de catre dl. Trif Alin, primar;
 - expunerea de motive nr. 5692/13.08.2019 privind prima inscriere imobil sat Veseus, intravilan, comuna Jidvei;
 - raportul de specialitate nr. 5698/13.08.2019 privind prima inscriere imobil sat Veseus, intravilan, comuna Jidvei;
 - Documentatia tehnica cadastrala prima inscriere imobil sat Veseus, intravilan, comuna Jidvei, întocmită de către dl. Turus Florian, privind imobilul ce face parte din nr. topo 30/1- stradă fără suprafață și fără Carte Funciară;
 - Necesitatea pacelării imobilului mai sus menționat în doua loturi distincte: stradă-fără suprafață, care rămâne în CF-ul aferent și teren construibil intravilan în suprafață de 730 mp-pentru care se solicită introducerea în circuitul civil;
 - prevederile Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată;
 - prevederile art. 876, 877, 878, 885, 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile Ordinului nr. 700/2014 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
 - Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - faptul că imobilul ce face parte obiectul documentației tehnice cadastrale
- PRIMA ÎNSCRIERE ÎN CIRCUITUL CIVIL** se află în intravilanul comunei Jidvei, sat Veseuș, teren construibil între drum și canal- proprietatea comunei Jidvei făcand parte din nr. topo 30/1- stradă fără suprafață și fără Carte Funciară;

Tinand cont de avizul favorabil al:

- Comisiei nr. 1- comisia pentru administrație publică, juridică si de disciplină, relații cu publicul, drepturile omului, munca și protecție socială, protecția copilului, minorității și relații internaționale;

- Comisiei nr. 2 - comisia pentru protectia mediului, invatamant, sanatate, cultura, culte, sport;

- Comisiei nr. 3- comisia pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism;

În baza: art. 129, alin. (2), lit. „c,, , alin. 6, lit.,c,, si alin. (14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 196, alin. 1, lit.,b,, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Adopta prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. – Se însușește documentația tehnică cadastrală pentru prima înscriere introducere în circuitul civil, imobil sat Veseus, intravilan, comuna Jidvei, documentație întocmită de către dl. Turus Florian, privind imobilul ce face parte din nr. topo 30/1- stradă fără suprafață și fără Carte Funciară, documentație prezentată în anexa- parte integrantă a prezentei hotărari și prin care se propune dezmembrarea imobilului în 2 loturi:

Lot. nr. 1- cu nr. top. nou 30/2/2STRADA, FĂRĂ suprafață rămâne în CF-ul aferent;

Lot. nr. 2- cu nr. top. nou 30/2/1 teren construibil intravilan în suprafață de 730 mp- pentru care se solicită introducerea în circuitul civil și în domeniul public al comunei Jidvei și nr. cadastral___eliberat de OCPI Alba;.

Art. 2. Solicităm OCPI înscrierea documentației în Cartea Funciară.

Art.3 Prezenta hotărâre adoptată de catre Consiliul local Jidvei poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, Tribunalul Alba, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art.4 Prezenta hotărâre se afișează la gazeta de perete a Primăriei Comunei Jidvei, se înaintează și se comunică: Prefectului-județul Alba, Primarului Comunei Jidvei, Compartimentului financiar-contabil, impozite și taxe, Compartimentului cadastru, fond funciar, OCPI Alba;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PUIU IOAN



CONTRASEMNĂZĂ
SECRETARUL COMUNEI JIDVEI
JIGMOND GEORGETA MARIA



Nr. 38 din 30.08.2019

Total consilieri locali	14
Prezenti	11
Pentru	11
Impotriva	-
Abtineri	-